

Föreningsstämma Brf Valkyrian 9

Datum: 13 juni 2022

Plats: på främre gården

1. Anders Nilsson förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.
2. Stämman godkände dagordningen.
3. Stämman valde Anders Nilsson till ordförande.
4. Anders Nilsson valde Linda Berggren Gadd till protokollförare.
5. Stämman valde Malin Enarsson och Fanny Schultz till justerare och tillika rösträknare.
6. Stämman förklarade att årsstämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Röstlängden fastställdes till 21.
8. Malin Enarsson föredrog årsredovisningen för föregående räkenskapsår och berättade om styrelsens verksamhet under det gångna året. Anders Nilsson berättade att en uppdaterad underhållsplan tagits fram och gav exempel på kommande renoveringsbehov i hela fastigheten.
9. Stämman fastställde resultat- och balansräkning.
10. Stämman godkände resultatdispositionen.
11. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
12. Anders Nilsson informerade om föregående verksamhetsårs arvoden. Stämman beslutade att kommande års arvodesnivå till styrelsen ska höjas från 60 000 kr till 67 500 kr givet att styrelsen utökas med en ledamot. Revisorernas arvode på 17 000 kr kvarstår.
13. Stämman beslutade att styrelsen under det kommande året ska bestå av 9 stycken styrelseledamöter inklusive suppleanter.
14. Stämman omvalde Anders Nilsson, Fanny Schultz, Linda Berggren Gadd, Daniel Gutman och Malin Enarsson som ledamöter på ett år. Gunnar Drougge omvaldes som suppleant på två år och Rebecca Engberg omvaldes som suppleant på ett år. Sara Backsell och Isac Jakobsson valdes in i styrelsen som ledamöter på två år.
15. Stämman omvalde Niklas Hahn till intern revisor på 1 år och Magnus Löfgren till ny revisorssuppleant på 1 år.
16. Stämman omvalde Maximilian Mellfors och Anna Fogdell-Hahn till valberedningen. Fredrik Döring valdes in i valberedningen.
17. Av styrelsen och medlemmar till stämman hänskjutna frågor gicks igenom.
 - Motionen angående byggande av bastu föredrogs och diskuterades. Stämman beslutade att motionen saknar erforderlig information om kostnader och gav Maximilian Mellfors och Carl-Johan Schultz i uppdrag att skapa ett nytt underlag som innehåller en detaljerad kalkyl och kostnadsberäkning.

- Följande frågor och frågor togs upp under stämman.
 - OVK har genomförts och åtgärdsplan inklusive offert ska tas fram. Flera medlemmar rapporterar problem med matos i lägenheterna.
 - Frågan om vi borde omförhandla avtalet med Comhem och sluta betala kabel-TV lyftes.
 - Förslag lämnades att en anslagstavla borde köpas in till portalen så att upptejpade lappar i porten kan undvikas.
 - Styrelsen påminde om soprummet och vårt gemensamma ansvar för skötsel av vår fina fastighet. Anders Nilsson informerade om den lagändring som träder i kraft 2023 då det blir obligatoriskt att separera biologiskt avfall från restavfall.
19. Anders Nilsson förklarade stämman avslutad

Vid protokollet:



Linda Berggren Gadd

Ordförande:



Anders Nilsson

Justerare:



Malin Enarsson



Fanny Schultz